

## *Presseinformation*

### **Grundsteinlegung der Seniorenwohnanlage Haus Christo**

**Blankenfelde/Berlin, 08. April 2011** – Am Freitag, 15. April laden Bauunternehmen Kondor Wessels, die Unternehmensgruppe Michael Bethke als künftiger Betreiber und DELTA Immobilienentwicklung um 12.00 Uhr zur feierlichen Grundsteinlegung der neuen Seniorenwohnanlage Haus Christo, unter Anwesenheit des Bürgermeisters Ortwin Baier, in die Märkische Promenade 1a in Blankenfelde ein.

Mit der Grundsteinlegung symbolisieren Bürgermeister Ortwin Baier, Betreiber Michael Bethke und Kondor Wessels Geschäftsführer Marcus Becker nun den Baubeginn des Hauses Christo mit der Legung einer Zeitkapsel.

Das Seniorendomizil in Blankenfelde wird über 94 stationäre Pflegeplätze und 8 senioren- und behindertengerechte Wohnungen im Erdgeschoss verfügen. Das Ensemble wird durch einen parkähnlichen Garten ergänzt. Neben 76 Einzelzimmern, sind 9 Doppelzimmer eingeplant. Die seniorengerechten 2 Zimmerwohnungen werden zwischen 40 und 51 qm groß sein und jeweils eine Terrasse mit direktem Zugang zum Garten haben. Modernste Brandmelde- und Notruftechnik sorgen für Sicherheit rund um die Uhr. Darüber hinaus wird es individuelle, auf die künftigen Mieter zugeschnittene Serviceangebote geben. Mit der Fertigstellung des Hauses ist im Frühjahr 2012 zu rechnen.

Das Leben im Haus wird in kleinen, familiären Wohngruppen, nach dem Prinzip der Hausgemeinschaften, organisiert. Von der leichten Pflege bis zur Betreuung schwer pflegebedürftiger Menschen, wird das Haus seinen künftigen Bewohnern ein vielseitiges Angebot bieten. Es wird einen speziellen Bereich für demenziell erkrankte Bewohner geben. Selbstverständlich werden auch für die Kurzzeitpflege, beispielsweise nach einem Krankenhausaufenthalt oder wenn ein pflegender Angehöriger etwas Entspannung braucht, genügend Zimmer vorgehalten.

Die Mitarbeiter des Blankenfelder Hauses werden auf aktivierende und ganzheitliche Pflege setzen. Das bedeutet, dass ganz nach den individuellen Möglichkeiten des Bewohners gepflegt wird, um größtmögliche Selbstständigkeit zu erhalten. Hierfür wird das Team eng mit Ergo- und Physiotherapeuten sowie den behandelnden Ärzten zusammenarbeiten. Durch den hohen Qualitätsanspruch der Unternehmensgruppe Michael Bethke, ist eine bestmögliche Betreuung und Behandlung möglich. Die Pflegequalität wird durch Qualitätsbeauftragte, die speziell geschulte Pflegedienstleitung und qualifizierte Mitarbeiter abgesichert werden. Der Slogan „Wir pflegen Menschlichkeit.“ wird in der täglichen Arbeit durch die Mitarbeiter mit Leben gefüllt. Denn es sind die Kleinigkeiten, die den Unterschied groß machen: Dies kann ein freundliches Wort sein, eine fürsorgliche Geste oder eine Umarmung. Ganz im Sinne des



Firmenzeichens der Sonnenblume bringen die Mitarbeiter Wärme und Freude in den Herbst des Lebens.

Die Besonderheit des Michael Bethke Seniorenwohnens liegt in der Individualität der einzelnen Häuser, denn jede Seniorenresidenz ist in einem bestimmten Stil eingerichtet. So ist beispielsweise das im Juli 2009 eröffnete Haus Louise-Henriette von Oranien in Oranienburg ganz im Zeichen der Kurfürstin Louise Henriette von Nassau-Oranien im barocken Stil eingerichtet. Überall erinnern Details an die berühmte Namensgeberin: Von der Gestaltung des Eingangsbereich bis zur Benennung der Wohnbereiche. Das Haus Christo wird ebenfalls einen besonderen Charakter haben: Es wird im mediterranen Stil eingerichtet und so an das Flair im Mittelmeerraum erinnern.

---

*Begonnen hatte die Unternehmensgeschichte der heutigen Unternehmensgruppe Michael Bethke 1993 mit der Gründung der ersten Michael Bethke Hauskrankenpflege in Oranienburg (Brandenburg) und einer Handvoll Mitarbeitern. Mittlerweile ist das Unternehmen zu einem umfassenden Dienstleister rund um die Pflege geworden. Die Gruppe pflegt und betreut ambulant sowie stationär mit über 720 Mitarbeitern rund 1700 Senioren in Hessen, Berlin, Brandenburg, Sachsen und Schleswig-Holstein. Ein Fahrdienst, ein Haushaltsservice und ein Hausnotrufsystem runden das Angebot ab. Seit April 2008 ist die Unternehmensgruppe in der stationären Pflege tätig und betreibt nun bereits 5 Senioreneinrichtungen mit 580 Pflegeplätzen in Deutschland.*

*Als Teil der Unternehmensgruppe Kondor Wessels Deutschland ist die Kondor Wessels Bouw Berlin GmbH ein in Deutschland auf allen Gebieten des Bauens erfolgreich tätiges, modernes Bauunternehmen. Zu den wichtigsten Geschäftsfeldern zählen Projektentwicklung, Schlüsselfertigbau, Sanierung, Bauteamverfahren und eigene Investmentprojekte im Wohnungsbau und Gewerbebau. Zu Kondor Wessels gehören Partner, die mit verschiedensten Leistungen rund um das Entwerfen, Entwickeln, Realisieren und Managen von Bauprojekten und den zugehörigen Dienstleistungen maßgeschneiderte Konzepte am Bau ermöglichen. Dabei sorgt die frühe Integration unseres Know-hows für höchste Effizienz in der Umsetzung von Bauprojekten und es werden Lösungen mit dem denkbar besten Preis-Leistungs-Verhältnis und gleichzeitig höchsten Qualitätsansprüchen möglich. Die Bauausführung ist geprägt von handwerklichem Können und innovativer Bautechnik. Als moderner Baudienstleister pflegt Kondor Wessels eine Service-Philosophie, die über das klassische Auftraggeber-Auftragnehmer-Verhältnis weit hinausgeht.*

*Delta ist ein unabhängiges Privatunternehmen, das als Immobilienunternehmen und Investmentgesellschaft tätig ist. Seit der Gründung in den Niederlanden im Jahr 1988 hat das Unternehmen auch international expandiert. Heute besitzt Delta Niederlassungen in Deutschland, Frankreich und Italien. Mit bis heute mehr als 120 verwirklichten Projekten kann Delta auf eine lange Erfolgs- und Erfahrungsgeschichte im Bereich der qualitativ hochwertigen Projektentwicklung und Anlagenverwaltung zurückblicken. Das derzeitige Portfolio, mit Schwerpunkt auf gewerblichen Immobilien, weist einen Wert von über 800 Mio. Euro auf.*



Ihre Ansprechpartner bei Rückfragen oder für weiterführende Informationen:

**Unternehmensgruppe Michael Bethke**

Herr Michael Bethke  
Geschäftsführer  
Auguste-Viktoria-Allee 12-13  
13403 Berlin  
Tel.: 030 814 001 100  
ViSdP Michael Bethke

Informationen zur Unternehmensgruppe Michael Bethke finden Sie unter:  
<http://www.michaelbethke.com>

**DELTA DEVELOPMENT GROUP**

Frau Jolanda van Witzenburg  
Marketing / Public Relations  
Binnen Kalkhaven 39  
3311 JC Dordrecht  
Tel.: +31 78 6 140 844

Informationen zum Unternehmen finden Sie unter:  
[www.deltadevelopment.eu](http://www.deltadevelopment.eu)

**Kondor Wessels Bouw Berlin GmbH**

Frau Kristin Suchanek  
Marketing  
Kronprinzendamm 15  
10711 Berlin  
Tel: 030 810 310 438

Informationen zum Unternehmen finden Sie unter:  
[www.kondorwessels.com](http://www.kondorwessels.com)