

Residenzpark „Neue Mitte“ in Pohlheim



Ein Projekt der :

HP&P GRUPPE

Marburger Straße 112
35396 Gießen
Tel. : 0641 250 395 - 0 Fax : 0641 250 395 - 11
Mail : hpp-development@t-online.de

Erwin Klimek

BEDACHUNGEN e.K.



Joseph-Kreuter-Weg 20
35398 Gießen
Tel.: 0641/53900
Fax: 0641/5592050
Mobil: 0177/3882904

- ^ Bedachungen
- ^ Dachabdichtungen
- ^ Wandabdichtungen
- ^ Bauspenglerei

Verkauf von Pflegeappartements zur Kapitalanlage

Pflegeappartements „Neue Mitte Pohlheim“

5,15%
Rendite p.a.

- 25 Jahre feste Mieteinnahmen
- Bevorzugtes Belegungsrecht



Tel.: 0641 - 93 11 61 80 | www.cavero.de

LIESENER

Hoch-, Tief- & Schlüsselfertigbau

Wir führen aus:

- Erdarbeiten
- Stahlbetonarbeiten
- Maurerarbeiten
- Entwässerungsarbeiten

Ringstraße 35 · 35325 Mücke-Atzenhain
Telefon (06401) 76 24 · Fax 32 78

Wir wünschen viel Erfolg in den neuen Geschäftsräumen!

- Balkone
- Geländer
- Garagen
- Tore
- Treppen
- Türen
- Briefkästen
- Überdachungen
- Ausleger
- Restaurierung

Auch an diesem Neubau wurden die Schlosserarbeiten von uns ausgeführt.

Axel Pfeffer
Bau- und Kunstschlosserei
35390 Gießen · Löberstraße 19
Tel. 0641/7 1440 · Fax 0641/7 6693 · Mobil 01 71/9927674
www.schlosserei-axelpfeffer.de



107 Einzel- und 11 Doppelzimmer stehen zur Verfügung.



Ein großzügiger Speisesaal lädt zum Verweilen ein.

Wohlfühlbäder und Landhausmöbel

Haus „Neue Mitte“ präsentiert am Wochenende interessierten Besuchern

Mit einem großen Eröffnungswochenende stellt sich am Samstag und Sonntag das Haus „Neue Mitte“ in Pohlheim vor. An beiden Tagen haben Besucher von 8 bis 17 Uhr die Gelegenheit, sich in dem Gebäude und auf dem Arcal der Anlage umzuschauen.

Stündlich gibt es Hausführungen mit Einrichtungsleiter Manfred Fey und auch für das leibliche Wohl ist von der rustikalen Gulaschkanone bis zum selbstgebackenen Kuchen und Snacks aus der Küche bestens gesorgt. Zudem stellen sich auch die Kooperationspartner vor.

Bereits bei der ersten Vorstellung des Projektes im Foyer der Volkshalle in Warzenborn-Steinberg war das Interesse so überwältigend, dass die Plätze kaum ausreichten. Nach dem Spatenstich im Jahr 2009 und dem Richtfest im Juni des vergangenen Jahres füllt sich der Residenzpark „Neue

Mitte“ nun langsam mit Leben. Fey und seine Mitarbeiter sind momentan damit beschäftigt, den Einzug der Senioren vorzubereiten und freuen sich darauf, dass nun Leben ins Haus kommt. Der nun von der Berliner Unternehmensgruppe Michael Bethke – die bereits in Warzenborn-Steinberg das 2008 übernommene Haus Herbstzeitlose mit 79 Pflegeplätzen und auch die Residenz Staufenberg mit 90 Plätzen betreibt – fertig gestellte Residenzpark „Neue Mitte“ verfügt über

129 stationäre Pflegeplätze in 107 Einzel- und 11 Doppelzimmern. Weiterhin befinden sich auf dem Gelände des Residenzparkes 50 senioren- und behindertengerechte Wohnungen in fünf Mehrgenerationenhäusern sowie eine Diakoniestation.

Zudem lädt der großzügige, parkähnliche Garten des Hauses auf rund 16.000 Quadratmetern zum Verweilen und zu Spaziergängen ein. Unter dem Unternehmensmotto „Wir pflegen Menschlichkeit“ gibt es im Residenzpark über die vollstationäre Pflege hinaus auch die Möglichkeit der Nacht-, Kurzzeit- und

Ersatzpflege sowie des Probewohnens. Neben Wohlfühlbädern auf den Etagen und einem speziellen Garten für demenziell erkrankte Bewohner, bietet das Haus täglich regionale Spezialitäten aus der hauseigenen Küche. Hier liegt auch die Besonderheit,

die alle Mitarbeiter des Hauses der Unternehmenseinheit in einem bestimmten Stil eingerichtet und hat somit auch seinen eigenen Charme. In der Pohlheimer Einrichtung ist es das Thema „Hessisches Landleben“, welches sich an zahlreichen Stellen im Haus widerspiegelt.

Die Bewohnerzimmer sind mit gemütlichen Möbeln im Landhausstil eingerichtet und bieten einen schönen Ausblick auf die ländliche Umgebung. Alle Wohnbereiche sind in Natur- und Sandfarben gestaltet. Zu den einzigartigen Merkmalen des Hauses zählt der typisch ländliche Marktplatz mit Ständen im Eingangsbereich, der von Eichenbäumen und Bänken umrahmt wird, die die künftigen Bewohner zum Verweilen einladen.

Im Haus befindet sich zudem ein Friseur und auch Fußpflegeangebote wahrgenommen werden. Von Seniorensport bis hin zu Musiknachmittagen reicht das vielseitige Freizeitangebot, zu dem auch Gottesdienste gehören. Für Bewohner und Angehörige sind regelmäßig abwechslungsreiche Veranstaltungen geplant.

Den Bewohnern der seniorenwohnanlagen gerechten Wohnungen auf dem Gelände bieten die Mitarbeiter des Hauses umfassende Serviceangebote wie die hauswirtschaftliche Unterstützung oder die Möglichkeit des Essens im Restaurant oder die Inanspruchnahme eines Menüservices direkt in die Wohnung. Einkaufsmöglichkeiten, ein Gesundheitszentrum und Apotheken sind in nur wenigen Gehminuten in der Neuen Mitte erreichbar.

Von der leichten Pflege über die Betreuung schwer pflegebedürftiger Menschen bietet die Residenz „Neue Mitte“ ein vielseitiges Angebot. Garantiert wird seitens des Betreibers nach eigenen Angaben eine professionelle Pflege und medizinische Versorgung durch engste Zusammenarbeit mit ansässigen Pflegediensten, Ärzten und Apotheken.

Die Kurzzeitpflege bietet vorübergehende kompetente Betreuung durch Pflegefachpersonal, wobei während des Aufenthaltes sämtliche Annehmlichkeiten, wie Freizeit- und Gesundheitsangebote, des Hauses offen stehen.

Im Haus befindet sich zudem

(ka).